

OFFREZ LE CADEAU PARFAIT

DE TOUT POUR DES CADEAUX ORIGINAUX ET ÉCOLOGIQUES!



Sac cadeau en tissu & emballage cadeau réutilisable réversible



l'ÉCOLOBOUTIQUE

ÉCOLOBOUTIQUE.CA

1 844 404-3425

655, rue King Ouest et 4756 boul. Bourque, Sherbrooke

JACINTHE DUBÉ

COUPEUR IMMOBILIER AGÉÉ

819 564-5000

VENDE L'ESTRIE DEPUIS 40 ANS

estrieplus

Journal d'actualité web

Accueil Chroniqueurs Partenaires Contactez-nous



Actualités

Chroniqueurs

Concours

Annonces Classées

ACTUALITÉS / Fait en Estrie

« Fait en Estrie » : Les Entreprises Lachance

J'aime 0 Partager

Imprimer Envoyer



Photo : Patrick Lachance

Par Catherine Blanchette
redaction@estriplus.com

Judi le 1 décembre 2022

Acheter local, c'est favoriser l'achat de produits manufacturés ou cultivés dans notre région. C'est choisir de faire ses achats dans des commerces indépendants, plutôt que de privilégier les multinationales. Acheter local, c'est éthique, c'est écoresponsable, c'est équitable. Notre région foisonne justement de produits d'artisans et producteurs passionnés de qualité. Cette rubrique « Fait en Estrie » se veut une vitrine pour ces entrepreneurs.

Les Entreprises Lachance célèbrent cette année leur 60^e anniversaire. 15 projets domiciliaires situés dans 8 municipalités, 100 plans de maison proposés et plus de 10 000 personnes habitant une maison signée Lachance. Aucun doute à y avoir, il s'agit définitivement du leader en construction de maisons neuves en Estrie.

Un peu d'histoire

C'est en 1962 que Monsieur Léandre Lachance démarre une petite entreprise immobilière en faisant l'acquisition de terrains et d'immeubles à revenus. Monsieur Lachance a sans contredit la fibre entrepreneuriale. Il démarre deux ans plus tard une entreprise dans le domaine des assurances, qui l'occupera pendant près de 35 ans. D'ailleurs, notons que lorsque L. Lachance Assurances a été vendue, l'entreprise employait 120 personnes dans une vingtaine de bureaux au Québec.

Léandre Lachance étant déjà bien pris par sa compagnie d'assurances, le volet immobilier de ses projets est demeuré modeste pendant une trentaine d'années jusqu'à ce que, dans les années 80, se créent des associations avec des entrepreneurs en construction.

Patrick, le fils de Léandre, détenteur d'un baccalauréat en administration, se joint à l'équipe en 1994 et c'est alors que Les Entreprises Lachance prennent un nouveau virage et, par le fait même, une expansion rapide. L'équipe décide d'orienter son offre vers la construction et la vente de maisons neuves. En 1995, sont livrées les premières maisons « Lachance » et dès 1998, on reçoit un prix de l'APCHQ pour le plus grand nombre de maisons vendues en Estrie. La prolifique entreprise se méritera d'ailleurs cette distinction à chaque année depuis.

Avec le temps, Patrick Lachance l'homme d'affaires et de marketing développe ses connaissances en construction, s'entoure d'une équipe compétente et bâtit une entreprise dont la réputation n'est plus à faire. Le sérieux des Entreprises Lachance est établi dans 15 projets domiciliaires en Estrie où l'on livre près de 200 maisons par année.

Alors qu'on célèbre cette année le 60^e anniversaire des Entreprises Lachance, l'équipe compte 35 employés au niveau des ventes et de la gestion. Une équipe tissée serrée, qui fait la force de cette entreprise familiale et garantit la satisfaction des nombreux clients. Ici, le professionnalisme est maître. Ne suffit que de visiter les bureaux de vente des Entreprises Lachance pour comprendre que rien n'est laissé au hasard.

Être les premiers et perdurer

Les entreprises de construction sont plus que nombreuses en région, qu'est-ce qui distingue donc Les Entreprises Lachance et explique ce succès impressionnant? Patrick Lachance raconte : « Ce qui a changé la donne pour nous, c'est notre offre de projets *clé en main*, on a été pionniers dans ce créneau-là. » Faire l'achat d'une maison Lachance, c'est donc être accompagné du début à la fin, de l'établissement du budget au choix du terrain et du modèle de maison, aux composantes de finition, jusqu'à la livraison. On y reprend même les baux de logement ; Les Entreprises Lachance ont toujours misé sur l'accès la propriété et offert des solutions de financement avantageuses.

Pour diversifier son offre, l'entreprise a développé un volet locatif dans les dernières années. Elle propose des logements haut-de-gamme à prix compétitifs dans certains secteurs modernes prisés tels que le Boulevard René-Lévesque à Sherbrooke.

« Mais reste que notre vocation première, ça demeure la vente de maisons clé en main. Que ce soit unifamiliales ou jumelées, de niveau moyen ou haut-de-gamme. », confie Patrick Lachance. Les acheteurs ont donc le choix entre 15 projets domiciliaires situés à Rock Forest, St-Élie, Fleurimont, Waterville, Compton, Coaticook, Dummondville ou Waterloo. Une centaine de plans de maisons sont proposés, il y en a donc pour tous les goûts et tous les budgets.



Aux Entreprises Lachance, on est bien conscient que l'achat d'une maison constitue l'une des étapes majeures dans la vie de la majorité des gens. C'est pourquoi on offre aux clients un accompagnement personnalisé tout au long du processus, afin de transformer le stress et les tracs en excitation et en satisfaction.

Lorsqu'on demande à Patrick Lachance, directeur général des Entreprises Lachance, quel est le secret du succès de son entreprise, il répond d'emblée : « C'est d'abord la passion pour notre domaine mais également la qualité de nos liens professionnels. Tant avec nos employés qu'avec nos sous-traitants. D'ailleurs, la majorité de nos sous-traitants travaillent avec nous depuis plusieurs années. On les traite bien, on les paye bien. Ce sont donc nos clients qui bénéficient de la situation par des produits de qualité et des délais de livraison respectés. »

Pour en savoir plus sur *Les Entreprises Lachance* et découvrir leur gamme complète de produits à fière mention « Fait en Estrie », visiter le www.lachance.qc.ca

La balade scintillante

Concours de décorations de Noël pour crée des circuits étincelants

www.scintillante.ca

RECHERCHES

accident Ok

CHRONIQUEURS

Daniel Nadeau
Mercredi, 30 novembre 2022
[Comprendre le populisme !](#)

François Fouquet
Lundi, 28 novembre 2022
[La goutte, le vase et l'océan...](#)

[Voir tous nos chroniqueurs](#)

DES ENFANTS ONT BESOIN DE VOUS

Changez leur vie, devenez famille d'accueil

Informez-vous sur santeestrie.qc.ca/famille-accueil

Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de l'Estrie - Centre hospitalier universitaire de Sherbrooke
Québec

RECOMMANDATIONS

Par Julie Meese
Mardi, 29 novembre 2022
[48 115\\$ pour la Friperie-Boutique Aube-Lumière](#)

Par Julie Meese
Jeudi, 24 novembre 2022
[Perquisitions à Magog : deux hommes arrêtés](#)

Par Julie Meese
Mercredi, 23 novembre 2022
[Les Championnats canadiens junior de patinage de vitesse courte piste à Sherbrooke ce weekend](#)

DISTINCTEMENT VÔTRE

TROUVEZ LE VÉHICULE PARFAIT POUR VOUS GRÂCE À NOS PLUS RÉCENTES OFFRES

DÉCOUVREZ

MITSUBISHI MOTORS

20 ANS

PAS UNE DE PLUS

LA VIOLENCE CONJUGALE TUE

Comment devenir famille d'accueil?

PARTICIPEZ À L'UNE DE NOS SÉANCES D'INFORMATION

Inscrivez-vous sur santeestrie.qc.ca/famille-accueil



Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de l'Estrie - Centre hospitalier universitaire de Sherbrooke
Québec

Inscrivez-vous à notre INFOLETTRE